

БІЛОЗІРСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

25 сесія VIІІ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 22 грудня 2021 року № 25-67/ VIІІ

Про надання дозволу на передачу орендованої

земельної ділянки в суборенду ФГ” ШМЕЛЬ”

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Закону України “Про оренду землі”,статті 12, 93, 120, 121,п.2, статті 123, статті 134 Земельного кодексу України, статті 52, Законом України «Про землеустрій» Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.12 р. №1051 розглянувши звернення СОК” НОВАТОР 2018”, за погодженням з постійною комісією з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів, сесія Білозірської сільської ради **В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл ФГ ”ШМЕЛЬ” на передачу орендованої земельної ділянки, договір оренди укладений від 23.05.2019 року №б/н, земельну ділянку площею 20,0344 га, в тому числі: пасовища 20,0344 га, (кадастровий номер 7124981000:05:002:0008), для ведення товарного сільськогосподарського призначення в суборенду, без зміни цільового призначення.

2. Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому.

3. Орендну плату встановити в розмірі 12,0% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Строк суборенди не може перевищувати строку визначеного договором оренди землі.

5. Протягом двох місяців з моменту прийняття даного рішення, сторонам укласти договір суборенди земельної ділянки.

6. Звернутися до Державного кадастрового реєстратора та подати відповідну заяву про державну реєстрацію права суборенди на земельну ділянку та необхідні матеріали.

7. Зареєструвати договір суборенди на земельну ділянку площею 20,0344 га, згідно чинного законодавства.

8. Використовувати земельну ділянку виключно за цільовим призначенням з дотриманням вимог природоохоронного законодавства.

9. Забезпечити виконання вимог викладених у ст. 48 Закону України «Про охорону земель» та всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

10. Дотримуватись обов’язків встановлених ст. 96 Земельного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу містобудування, архітектури, земельних відносин, комунальної власності, житлово-комунального господарства виконавчого комітету Білозірської сільської ради Давиденко Л.Г. та постійну комісію з питань земельних відносин, екології та використання природних ресурсів

Сільський голова В.МІЦУК