Додаток 1

до рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянким на території Білозірської сільської ради на 2022 рік»

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

**ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться**

**в дію з 01 січня 2022 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код КОАТУУ | Назва |
| 23 | 2325 | 7124981001 | с. Білозір’я |
| 23 | 2325 | 7124955300 | смт. Ірдинь |

| Класифікація будівель та споруд2 | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | **Будівлі житлові** | | | | | | |
| 111 | **Будинки одноквартирні** | | | | | | |
| 1110 | **Будинки одноквартирні5** | | | | | | |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1110.3 | Будинки садибного типу | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 112 | **Будинки з двома та більше квартирами** | | | | | | |
| 1121 | **Будинки з двома квартирами5** | | | | | | |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1122 | **Будинки з трьома та більше квартирами5** | | | | | | |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 113 | **Гуртожитки5** | | | | | | |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки5 | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 12 | **Будівлі нежитлові** | | | | | | |
| 121 | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** | | | | | | |
| 1211 | **Будівлі готельні** | | | | | | |
| 1211.1 | Готелі | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.2 | Мотелі | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.3 | Кемпінги | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.4 | Пансіонати | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.5 | Ресторани та бари | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1212 | **Інші будівлі для тимчасового проживання** | | | | | | |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 122 | **Будівлі офісні** | | | | | | |
| 1220 | **Будівлі офісні5** | | | | | | |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | Звільнені від оподаткування  (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ) | | | | | |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 123 | **Будівлі торговельні** | | | | | | |
| 1230 | **Будівлі торговельні** | | | | | | |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 124 | **Будівлі транспорту та засобів зв’язку** | | | | | | |
| 1241 | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі** | | | | | | |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1242 | **Гаражі** | | | | | | |
| 1242.1 | Гаражі наземні | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1242.2 | Гаражі підземні | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 125 | **Будівлі промислові та склади** | | | | | | |
| 1251 | **Будівлі промислові5** | | | | | | |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252 | **Резервуари, силоси та склади** | | | | | | |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.3 | Силоси для зерна | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.6 | Холодильники | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.7 | Складські майданчики | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.8 | Склади універсальні | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.9 | Склади та сховища інші5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 126 | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** | | | | | | |
| 1261 | **Будівлі для публічних виступів** | | | | | | |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1262 | **Музеї та бібліотеки** | | | | | | |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї5 | 0,0 |  |  | 0,0 |  |  |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища5 | 0,0 |  |  | 0,0 |  |  |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | 0,0 |  |  | 0,0 |  |  |
| 1264 | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** | | | | | | |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1265 | **Зали спортивні5** | | | | | | |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1265.5 | Тири | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1265.9 | Зали спортивні інші | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 127 | **Будівлі нежитлові інші** | | | | | | |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 | | | | | | |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 | | | | | | |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради Т.ДІБРОВА